

LUXUS-STADTVILLA, WELCHE IHRE LEBENSZEIT UM 10 JAHRE VERLÄNGERN WIRD.

<https://magicalkeys.de>

Otto-Hahn-Straße
14a, 68782 Brühl,
Deutschland



Diese moderne und energie-effiziente Stadtvilla bietet Ihrer Familie alle Voraussetzungen für eine ausgewogene Lebensweise. Das enorme Platzangebot im Verbund mit der sehr effizienten Raumaufteilung ist besonders geeignet für erfolgreiche Selbstständige und Unternehmer oder als Mehrgenerationenhaus. Ernten Sie frisches und unbehandeltes Gemüse und Obst aus Ihrem Garten, welcher mit einem Brunnen, Hochbeeten und einer automatischen Bewässerungsanlage [...]

- 5 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Stadtvilla
- Brühl
- vermietet



Informationen



Call us now

Telefon: +49) 6202 9256886

E-Mail: info@magicalkeys.de

Adresse: Otto-Hahn Straße 20, 68782 Brühl



magical
keys.de

Kategorie: Brühl

Status: vermietet

Wohnfläche, m²: 240 m²

Schlafzimmer: 5 Schlafzimmer

Gästebäder: 1 Gästebad

Energieausweis: liegt vor

Endenergiebedarf: 26,41 kWh/(m²*a)

Heizungsart: Fußbodenheizung

Typ: Stadtvilla

Baujahr: 2015

Etage: 2

Badezimmer: 2 Badezimmer

Einbauküche: ja

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Energieeffizienzklasse: A+

Wesentliche Energieträger: Solar und Gas

Grundrisse



EG



1OG



Keller

Endenergiebedarf dieses Gebäudes
(m²a)

| C | D | E | F | |
|----|-----|-----|-----|-----|
| 75 | 100 | 125 | 150 | 175 |

Endenergiebedarf dieses Gebäudes
kWh/(m²a)

Energie A+



Call us now

Telefon: +49) 6202 9256886

E-Mail: info@magicalkeys.de

Adresse: Otto-Hahn Straße 20, 68782 Brühl



magical
keys.de